

## **1. EHTOJEN SOVELTAMISALA JA VOIMASSAOLO**

- 1.1 Näitä yleisiä myynti- ja toimitusehtoja ("Ehdot") sovelletaan yksinomaisesti Nordic Soya Oy:n (y-tunnus 2698251-6), osoite: Betorantie 41, 23500 Uusikaupunki ("Myyjä") ja Myyjän tarjouksessa tai kaupan- ja tilausvahvistuksessa yksilöidyn elinkeinonharjoittajana toimivan ostajan ("Ostaja") väliseen Myyjän markkinoimien, myymien ja/tai toimittamien tuotteiden ("Tuotteet") kauppaan Suomessa, elleivät Myyjä ja Ostaja ole nimenomaisesti kirjallisesti toisin sopineet.
- 1.2 Ehdot tulevat sopimuksen osaksi, kun Ehtoihin on viitattu tarjouksessa, kaupan- tai tilausvahvistuksessa tai ne muutoin on liitetty toimituksen tai sopimuksen yhteyteen ("Sopimus").
- 1.3 Ehdot ovat ladattavissa Myyjän internetsivuilta osoitteessa: [www.nordicsoya.com](http://www.nordicsoya.com). ja ne lähetetään pyynnöstä sähköpostitse Ostajalle maksutta.
- 1.4 Ehdot ovat voimassa 1.7.2019 alkaen ja ne ovat voimassa toistaiseksi.
- 1.5 Myyjällä on oikeus muuttaa Ehtoja julkaisemalla uudet myynti- ja toimitusehdot Myyjän internetsivuilla. Sopimukseen, jotka on tehty ennen uusien Ehtojen julkaisua, sovelletaan Sopimuksen tekemisen ajankohtana voimassa olleita Ehtoja.

## **2. SOPIMUKSEN SYNTYMINEN**

- 2.1 Sopimus tulee voimaan, kun Myyjä lähettää Ostajalle kirjallisen kaupan- tai tilausvahvistuksen.
- 2.2 Mikäli Sopimuksen ehtojen välillä ilmenee ristiriita, ehtojen pätemisjärjestys on seuraava: (1) Myyjän kaupan- tai tilausvahvistuksessa määritellyt ehdot; (2) nämä Ehdot; (3) Myyjän kaupan tai- tilausvahvistuksessa yksilöityjen liitteiden sisältämät ehdot Myyjän kaupan- tai tilausvahvistuksessa määritellyn järjestyksen mukaisesti.

## **3. TUOTTEET JA NIIDEN OMINAISUUDET**

- 3.1 Myyjä vastaa Tuotteiden laadusta ja muista ominaisuuksista vain Sopimuksessa määriteltyjen nimenomaan kyseiseen kauppaan liittyvien tuotespesifikaatioiden mukaisesti. Myyjä vastaa siitä, että Tuotteet ovat toimitushetkellä sovittujen tuotespesifikaatioiden mukaisia. Myyjä ei anna mitään muita takuita tai vakuutuksia eikä vastaa siitä, että Tuotteet soveltuisivat tiettyyn käyttötarkoitukseen, Ostajalla on velvollisuus ennen Tuotteiden tilaamista pyytää Myyjältä Tuotteiden spesifikaatiot sekä tutkia ja selvittää, soveltuvatko Tuotteet Ostajan käyttötarkoitukseen.

## **4. HINTA, VAKUUS, HINNANMUUTOKSET JA MAKSUEHDOT**

- 4.1 Tuotteiden hinta määritetään Myyjän tarjouksessa ja/tai kaupan- tai tilausvahvistuksessa. Hintaan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.
- 4.2 Myyjällä on aina oikeus vaatia Ostajalta vakuus Tuotteiden hinnan ja toimituksen maksamisen turvaamiseksi. Myyjällä on oikeus purkaa Sopimus, mikäli Ostaja ei aseta Myyjän vaatimaa ja Myyjän erikseen hyväksymää vakuutta Myyjälle.
- 4.3 Mikäli Tuotteiden vientiin tai tuontiin liittyvät maksut, tullit, vientiin tai tuontiin liittyvät verot, välilliset verot tai maksut nousevat tai uusi vero tai maksu tulee voimaan Sopimuksen voimaantulon jälkeen, Myyjällä on oikeus muuttaa Tuotteiden hintaa muutosta vastaavasti.
- 4.4 Myyjä laskuttaa Tuotteet, kun ne on toimitettu. Ellei Myyjän tarjouksessa, kaupan- tai tilausvahvistuksessa ole muuta määriteltyä, maksuehto on 7 päivää laskun päivämäärästä.
- 4.5 Viivästyneelle maksusuorituksen määrälle on Ostajan maksettava viivästyskorkoa korkolain mukaisesti eräpäivästä lukien (1.7.2019 8%). Myyjällä on lisäksi oikeus periä kohtuulliset perintäkulut. Mikäli Ostaja maksusuoritus viivästyy, Myyjällä on oikeus keskeyttää Tuotteiden jatkotoimitukset Ostajalle. Myyjällä on lisäksi oikeus purkaa Sopimus ja vaatia Ostajalta vahingonkorvausta sopimusrikkomuksen johdosta, mikäli Ostaja ei maksa viivästynyttä Tuotteiden hintaa kokonaisuudessaan Myyjälle tai aseta kohdassa 4.2 määriteltyä Myyjän erikseen hyväksymää vakuutta Myyjälle. yhden (1) kuukauden kuluessa eräpäivästä lukien.

## **5. TOIMITUKSET**

- 5.1 Ellei Sopimuksessa ole toisin sovittu Tuotteiden toimitusehto on FCA Myyjän tuotantolaitos. Uusikaupunki. Toimitusehto on kulloinkin voimassa olevien Incoterms ehtojen mukainen.
- 5.2 Tuotteiden toimitusaika ja toimituspäivä ovat vain arvioita, eivätkä ne luo velvoitteita Myyjälle tai oikeuksia Ostajalle. Selvyden vuoksi todetaan, että Ostajalla ei ole oikeutta vaatia vahingonkorvausta tai muuta hyvitystä Myyjältä sen perusteella, että Tuotteiden toimitus on viivästynyt tai viivästyy arvioidusta toimitusajasta ja/tai toimituspäivästä.
- 5.3 Tuotteiden toimitusmäärät voivat poiketa Sopimuksessa sovituista määristä maksimissaan kymmenen prosenttiyksikköä (10%) ja vähintään kymmenen tonnia (10 tonnia) joko ylös- tai alaspäin.
- 5.4 Ostajan vastuulla on tarkistaa toimituksen oikeellisuus ja toimitettujen Tuotteiden laatu ottaessaan toimituksen vastaan. Jos toimitus on joltakin osin virheellinen, Ostajan

tulee kirjallisesti ilmoittaa Myyjälle viipymättä ja viimeistään 7 arkipäivän kuluessa toimituksen vastaanotosta. Myyjän vastuu toimituksen virheellisyydestä rajoittuu virheellisen toimituksen korjaamiseen tai kauppahinnan palauttamiseen virheelliseltä osin. Ostajalla on oikeus vedota toimituksen virheeseen vain, mikäli Ostaja pystyy osoittamaan, että virhe on ollut Tuotteissa kohdassa 6.2 määritetyn vaaranvastuun siirtymishetkellä Myyjältä Ostajalle ja Ostaja on reklamoinut Myyjälle toimituksen virheellisyydestä yllä mainitussa ajassa.

## **6. TUOTTEIDEN OMISTUSOIKEUS JA VAARANVASTUU TUOTTEISTA**

6.1 Tuotteiden omistusoikeus siirtyy Myyjältä Ostajalle sillä hetkellä, kun Ostaja on maksanut Tuotteiden hinnan ja kuljetuskustannukset (mikäli kuljetus on Myyjän vastuulla) kokonaisuudessaan Myyjälle.

6.2 Vastuu Tuotteiden hävikistä ja Tuotteiden vahingoittumisesta (vaaranvastuu) siirtyy Myyjältä Ostajalle, kun Tuotteet on toimitettu sovitun toimitusehdon mukaisesti. Jos Tuotteita ei voida toimittaa Ostajasta johtuvasta syystä sovittuna aikana, vaaranvastuu siirtyy Ostajalle, kun Myyjä on tehnyt sen, mitä häneltä Sopimuksen mukaan edellytetään toimituksen mahdollistamiseksi.

## **7. VASTUUNRAJOITUKSET**

7.1 Myyjä ei vastaa välillisistä vahingoista kuten (i) menetetyistä voitosta; (ii) menetetyistä liikevaihdosta; (iii) liiketoiminnan tai tuotannon vähentymisestä tai keskeytyksestä tai muusta vahingosta liiketoiminnalle; (iv) menetetyistä käyttöhyödyistä, (v) maineen vahingoittumisesta; (vi) asiakkaiden menetyksestä; (vii) hukkaan menneestä työajasta; (viii) menetyksistä tai vastuista liittyen sopimukseen kolmannen kanssa; (ix) muun omaisuuden kuin myydyin tuotteen vahingoittumisesta ml. Ostajan valmistaman tuotteen tai Ostajan valmistaman tuotteen sisältävän tuotteen vahingoittumisesta; tai muusta vastaavasta vaikeasti ennakoitavasta vahingosta. Myyjän vastuu välittömistä vahingoista on rajoitettu Ostajan vaateen perusteena olevista Tuotteista maksamaan kauppahintaan. Vastuunrajoitusta ei sovelleta Myyjän syyllistyessä tahallisuuteen tai törkeään huolimattomuuteen.

## **8. YLIVOIMAINEN ESTE**

8.1 Ylivoimaisena esteenä pidetään sellaista osapuolten määräysvallan ulkopuolista tapahtumaa, jota osapuoli ei ole voinut ennakoita tai kohtuudella ottaa huomioon Sopimusta tehdessään tai jonka vaikutusta osapuoli ei ole voinut kohtuudella estää tai torjua. Ylivoimaisena esteenä pidetään muun muassa seuraavia tapahtumia: sotatila, terrorismi, viranomaistoimenpide, karanteeni, epidemia, lakko, työsulku tai muu työtaistelutoimi, luonnonmullistus, tulipalo, räjähdys, kuljetusliikkeen toimenpiteet tai

laiminlyönnit, Myyjän alihankkijan tai toimittajan sopimusrikkomus, yleisen liikenteen keskeytyminen ja materiaalin tai energian saannin keskeytyminen.

8.2 Osapuolen ei katsota syyllistyneen sopimusrikkomukseen, jos se pystyy osoittamaan, että Sopimukseen kuuluvan velvoitteen täyttämättä jättäminen on johtunut ylivoimaisesta esteestä.

8.3 Kumpikin osapuoli vastaa itse ylivoimaisesta esteestä sille aiheutuneista vahingoista ja muista kustannuksista.

8.4 Mikäli osapuolta kohtaa ylivoimainen este, osapuolen tulee ilmoittaa esteestä, esteen laadusta, sen vaikutuksista ja arvioidusta kestoajasta toiselle osapuolelle ilman aiheetonta viivästystä.

8.5 Mikäli osapuolta kohtaa ylivoimainen este, osapuolen tulee kaikin kohtuullisin keinoin minimoida ylivoimaisen esteen vaikutukset ja kesto aika.

8.6 Jos ylivoimainen este jatkuu tai on todennäköistä, että este tulee jatkumaan pidempään kuin 60 päivää, sillä osapuolella, jota ylivoimainen este ei ole kohdannut, on oikeus irtisanoa Sopimus siltä osin, kun se on täyttämättä.

## **9. SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN**

9.1 Kummallakaan osapuolella ei ole oikeutta siirtää Sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen ennalta antamaa suostumusta. Suostumusta ei voi kohtuuttomoin perustein evätä. Myyjällä on oikeus siirtää Sopimukseen perustuvat saatavansa.

## **10. SOVELLETTAVA LAKI JA OIKEUSPAIKKA**

10.1 Sopimukseen ja näihin Ehtoihin sovelletaan Suomen lakia pois lukien lainvalintasäännöt ja kansainvälinen kauppalakki (CISG).

10.2 Kaikki Sopimuksesta ja näistä Ehdoista johtuvat tai siihen liittyvät riidat, erimielisyydet, vaatimukset ja kanteet ratkaistaan välimesoikeudessa Keskuskauppakamarin välityslautakunnan sääntöjen mukaisessa menettelyssä. Välimesoimenettelyn paikka on Turku, Suomi. Osapuolet sopivat, että välimesoimenettely ja kaikki siihen liittyvä aineisto ja tieto ovat luottamuksellista tietoa.

10.3 Myyjällä on kuitenkin oikeus periä Sopimukseen perustuvaa eräännyntä ja riidatonta saatavaa Ostajan kotipaikan käräjäoikeudessa.

10.4 Kummallakin Osapuolella on oikeus, ennen välimesoimenettelyn alkamista tai sen aikana, hakea toimivaltaiselta tuomioistuimelta väliaikaista kieltotuomiota tai turvaamistointa, mikäli se on tarpeen Osapuolen etujen ja oikeuksien turvaamiseksi.